

● DISPONIBLE

Appartement 4

1ER ÉTAGE · 3 CHAMBRES



Plan indicatif, non contractuel. Le mobilier est présenté à titre d'illustration.

3

CHAMBRES

114,62 m²

SURFACE

R+1

ÉTAGE

1

SALLE DE BAIN

POINTS FORTS

- 3 chambres
- Balcon côté jardin
- Séjour de 35,63 m² et cuisine de 13,15 m²
- Salle de bains, WC séparé et buanderie
- Immeuble avec ascenseur

PRIX

Prix sur demande

residencedelaforge.be

L'APPARTEMENT

Au 1er étage, dans la partie gauche de l'immeuble (vue de la rue), cet appartement de 3 chambres reprend le plan de l'appartement 1 : un séjour de 35,63 m² prolongé par une cuisine de 13,15 m², ouvert sur un balcon côté jardin.

La partie nuit réunit trois chambres (13,21, 11,35 et 9,35 m²), une salle de bains de 8,02 m², un WC séparé et une buanderie. L'immeuble est équipé d'un ascenseur.

EN BREF

TYPE	Appartement	SURFACE	114,62 m ²
LOT	01.04	CHAMBRES	3
ÉTAGE	1er étage	SALLES DE BAIN	1
STATUT	Disponible	CONSTRUCTEUR	Maisons Baijot
PRIX	Prix sur demande		

DANS L'IMMEUBLE · 1ER ÉTAGE



□ Appartement 4 · 1er étage, partie gauche de l'immeuble (vue de la rue), côté jardin. Plan indicatif, non contractuel.



VOTRE CONSEILLER



Yolaine Clamart
Maisons Baijot

+32 (0)470/10.36.03
y.clamart@maisonsbaijot.com

ADRESSE DU PROJET

Rue de la Forge 19, 5380 Bierwart (Fernelmont)

Document non contractuel, édité le 23/09/2026. Images, plans, surfaces et prix donnés à titre indicatif et susceptibles de modification.